

שטח מכר דירה:	79.73 מ"ר
סה"כ שטח מרפסת שמש:	41.26 מ"ר (18.15+23.11)
שטח מרפסת שמש מקורה:	7.66 מ"ר
שטח מרפסת שמש לא מקורה:	33.60 מ"ר
תתכן הגדלה של כ-1 מ"ר במרפסת	


